



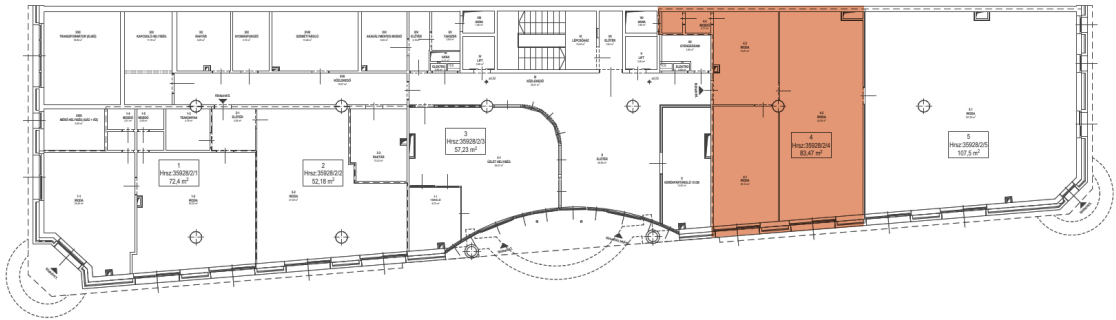
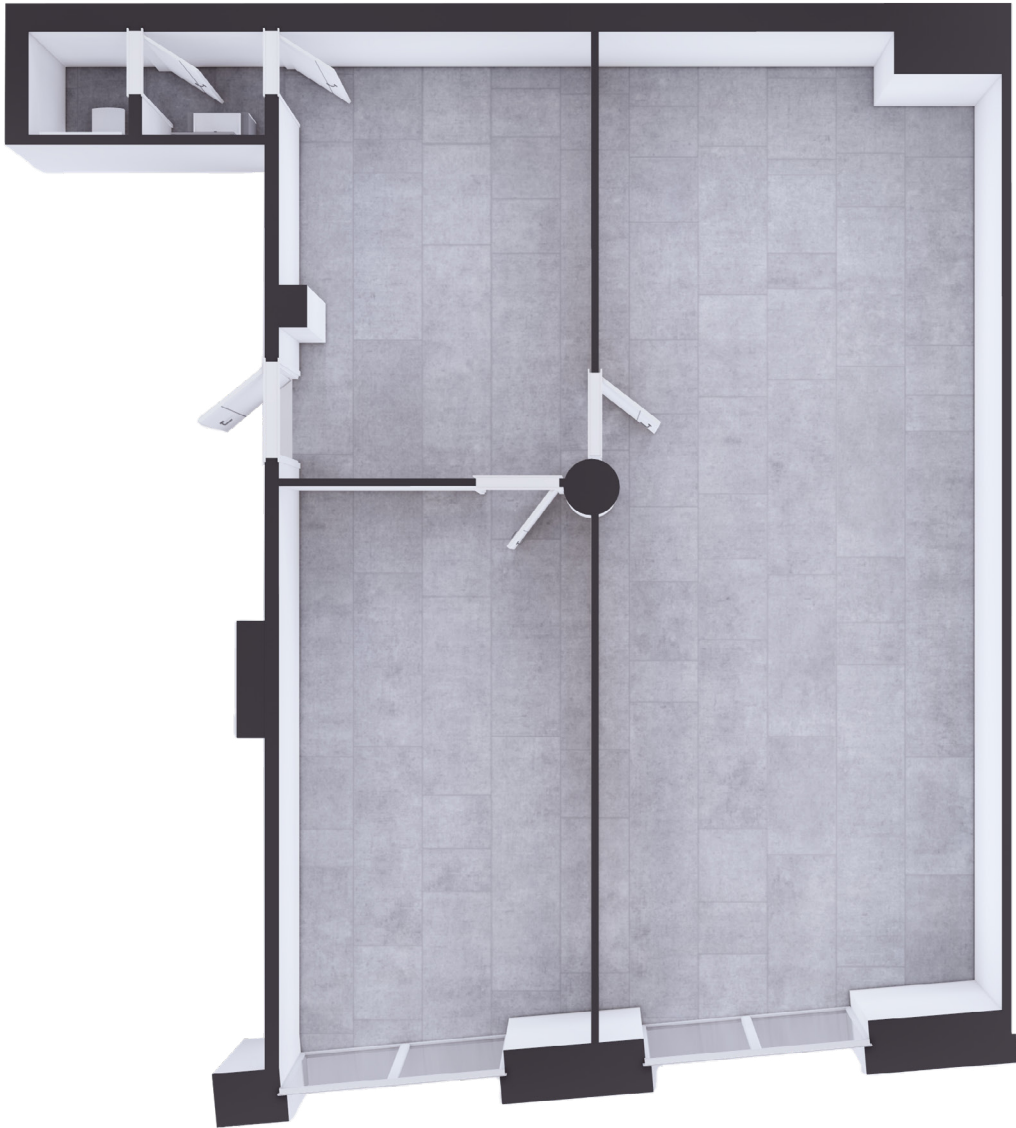
1086 Budapest, Szeszgyár u. 4.



PEZSGŐ VÁROSRESZ
MEGÚJULÓ ENERGIAFELHASZNÁLÁS
100% BÉRBEADHATÓSÁG

4. IRODA FÖLDSZINT

HELYISÉG TÍPUSA	ALAPTERÜLET m²
Iroda	20,14 m²
Iroda	44,95 m²
Iroda	15,67 m²
Mosdó	2,71 m²
NETTÓ IRODA ALAPTERÜLET	83,47 m²
Válaszfal alatti terület	1,37 m²
ÉRTÉKESÍTÉSI/ BRUTTÓ IRODA ALAPTERÜLET	84,84 m²



A jelen adatok tájékoztató jellegűek. A Beruházó az adatok változásával kapcsolatban kötelezettséget vagy felelősséget nem vállal.
A részletes műszaki tartalom a projekt műszaki leírásában került meghatározásra.
Az itt megadott területadatok burkolatlan és vakolatlan falakra értendők.
A nettó területek a helyiségek falai közötti területeket jelentik. A bruttó területek tartalmazzák a válaszfalak és 1,9 m belmagasság alatti területeket.