



1086 Budapest, Szeszgyár u. 4.



PEZSGŐ VÁROSRESZ

MEGÚJULÓ ENERGIAFELHASZNÁLÁS

100% BÉRBEADHATÓSÁG

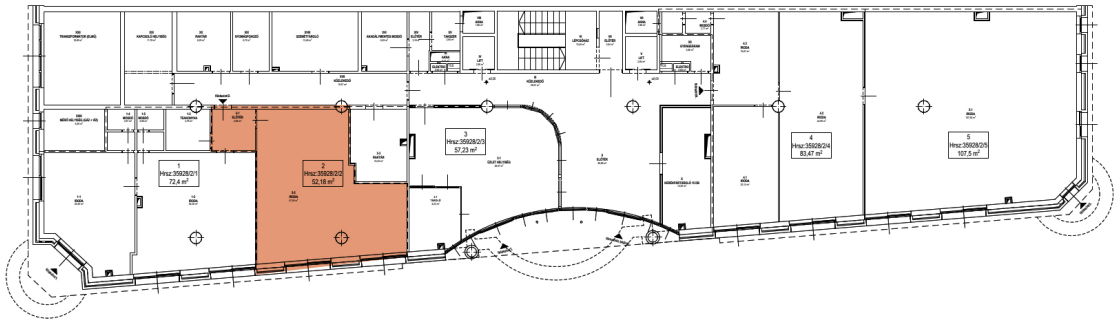
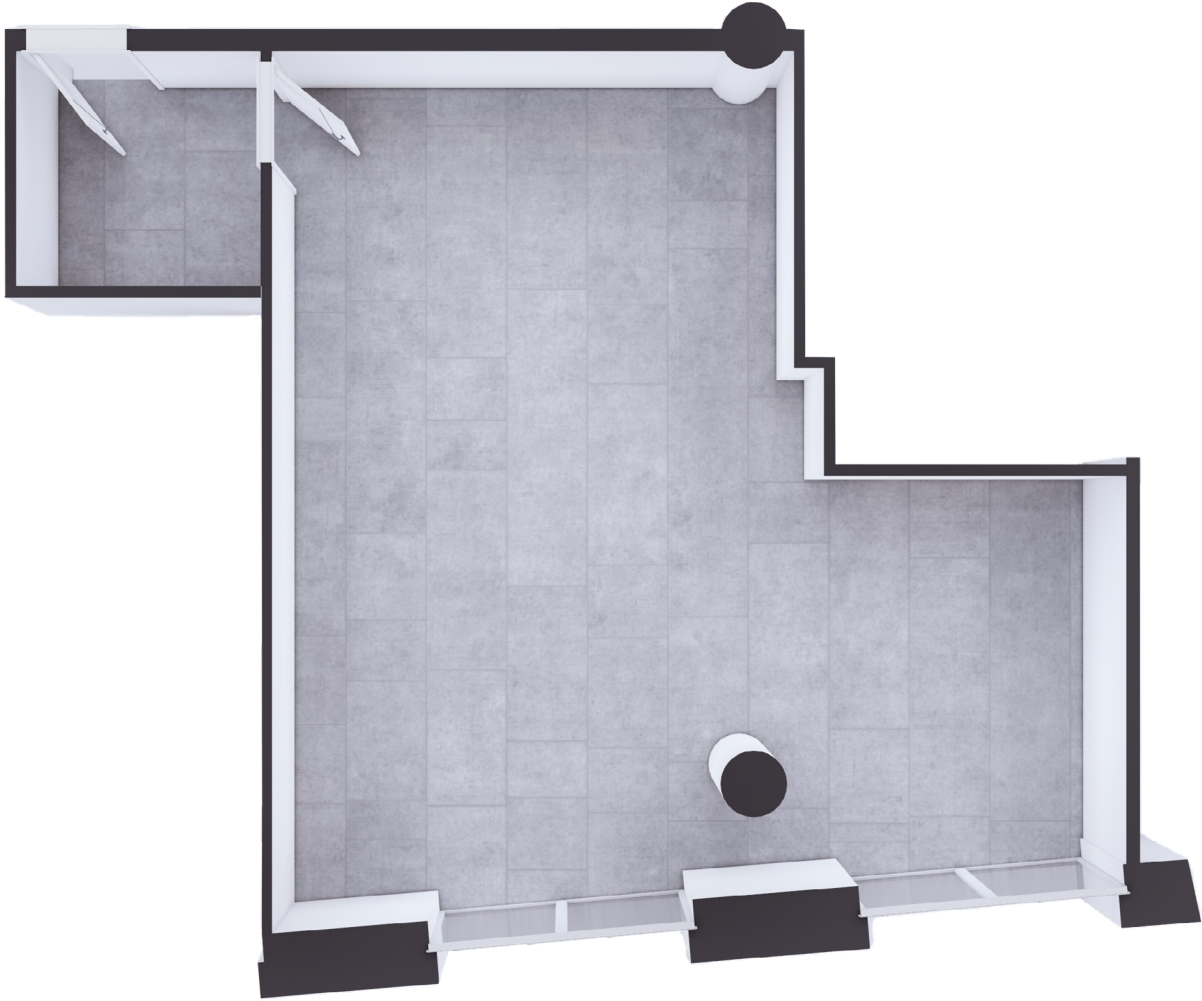
2. IRODA

FÖLDSZINT

HELYISÉG TÍPUSA	ALAPTERÜLET m²
Iroda	47,49 m²
Előtér	4,69m²

NETTÓ IRODA ALAPTERÜLET	52,18 m²
Válaszfal alatti terület	0,21 m²

ÉRTÉKESÍTÉSI/ BRUTTÓ IRODA ALAPTERÜLET	52,39 m²
---	----------



A jelen adatok tájékoztató jellegűek. A Beruházó az adatok változásával kapcsolatban kötelezettséget vagy felelősséget nem vállal.
A részletes műszaki tartalom a projekt műszaki leírásában került meghatározásra.
Az itt megadott területadatok burkolatlan és vakolatlan falakra értendőek.
A nettó területek a helyiségek falai közötti területeket jelentik. A bruttó területek tartalmazzák a válaszfalak és 1,9 m belmagasság alatti területeket.